

高政办字〔2024〕3号

**高青县人民政府办公室
关于印发《高青县项目“开工一件事”分行业主题服务实施方案》的通知**

各镇人民政府，街道办事处，开发区管委会，县政府各部门，各有关单位：

《高青县项目“开工一件事”分行业主题服务实施方案》已经县政府研究同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

高青县人民政府办公室

2024年3月28日

高青县项目“开工一件事”分行业 主题服务实施方案

为进一步深化“拿地即开工”和“一次办好”改革，推动政务服务从“能办”向“好办”转变，按照县委县政府“落实突破年”活动要求，实施项目建设提速行动，加速营商环境优化，制定如下实施方案。

一、总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，践行以人民为中心的服务理念，根据《关于进一步优化政务服务提升行政效能推动“高效办成一件事”的指导意见》《山东省优化营商环境条例》等文件精神，按照市委、市政府优化营商环境工作要求，集成办理项目“开工”所涉及的政务服务事项，优化政务服务流程，推进信息共享，强化业务协同，努力构建科学、便捷、高效的审批管理体系，切实增强企业群众获得感和满意度。

二、工作目标

聚焦工程建设项目高频事项，以企业群众办事需求为导向，在政务服务事项标准化、规范化梳理基础上，对标对表先进，围绕项目“开工一件事”的痛点、堵点、难点，梳理“开工一件事”分行业主题服务目录清单，按照“一次告知、一表申请、一套材料、一窗受理、一网通办、一次办好”的要求，优化审批流程，推动线上“一次登录、一网通办”，线下“一窗受理、一次办好”，健全

高效办成“一件事”重点事项清单管理机制和常态化推进机制，最大限度实现项目审批集成办、极简办、高效办。

三、实施范围和办理程序

对照工程建设项目行政权力事项和公共服务事项，结合我县行业实际，将“化工”“危化品”“光伏”“储能电站”“房地产”“仓储物流”等项目，纳入本方案服务范围，具体按如下程序办理。

（一）项目准入，立项申请。项目建设方要综合考虑项目情况和自身需求，在扎实做好准备工作后，根据项目主题(附件2)，向县行政审批服务局投资项目综合受理窗口提交“开工一件事”申请表(附件1)和相关材料，由县行政审批服务局综合窗口一次受理、初步审核，对材料齐全、符合法定形式的，予以受理；对需要补正的，一次性告知全部内容。

（二）提前筹备，精准服务。对申请“开工一件事”主题服务的项目，由县行政审批服务局召集相关审批部门进行联合会审，研判后提出评审意见，对适用“开工一件事”主题服务的项目，一次性告知审批要求和相关条件，指导和协助企业做好规划设计、评估评审等前期准备工作。配备“项目管家”全程服务，及时跟进各环节审批事项办理情况，保障项目顺利推进。

（三）数据共享，并联审批。项目建设方按要求提交项目审批材料，各审批部门加强协作配合，利用前置事项的时间窗口期，提前预审后续审批事项，完成“模拟审批”。同时，依托淄博市工程建设项目审批管理系统，跨层级、跨部门共享项目数据

信息。待项目完成拿地手续后，企业补齐前期预审的暂缺要件，各部门集成审批不动产证（土地）、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证，力争一次性完成四证发放工作。

（四）加强管理，延伸增值。县行政审批服务局对“开工一件事”主题服务实施过程进行统筹调度，收集反馈意见建议，及时发现解决问题。项目开工后，延伸竣工联合验收增值服务，相关部门推动验收阶段事项分阶段办理、并联办理。

四、保障措施

（一）明确责任分工。项目“开工一件事”是深化工程建设项目审批制度改革的重要路径，各部门要加强组织领导，将推进落实的任务分解到位、责任落实到人。工作中遇到的疑难复杂问题，由县行政审批服务局报县工程建设项目“模拟审批”工作领导小组研究解决。

（二）加强统筹协调。项目“开工一件事”涉及层级多、环节多、事项多，各部门要加强横向联动和纵向协同，注意听取企业群众意见建议，及时协调解决工作衔接中的问题。竣工联合验收作为“开工一件事”增值服务延伸，统筹纳入“开工一件事”主题服务管理。

（三）注重总结推广。各部门要加强对工程建设项目“开工一件事”工作开展情况的总结评估，梳理形成好做法、好经验，借助微信公众号、报纸、电视等企业群众易于接受的方式对项

目·审批“开工一件事”分行业主题服务进行宣传推介，提高社会知晓率。

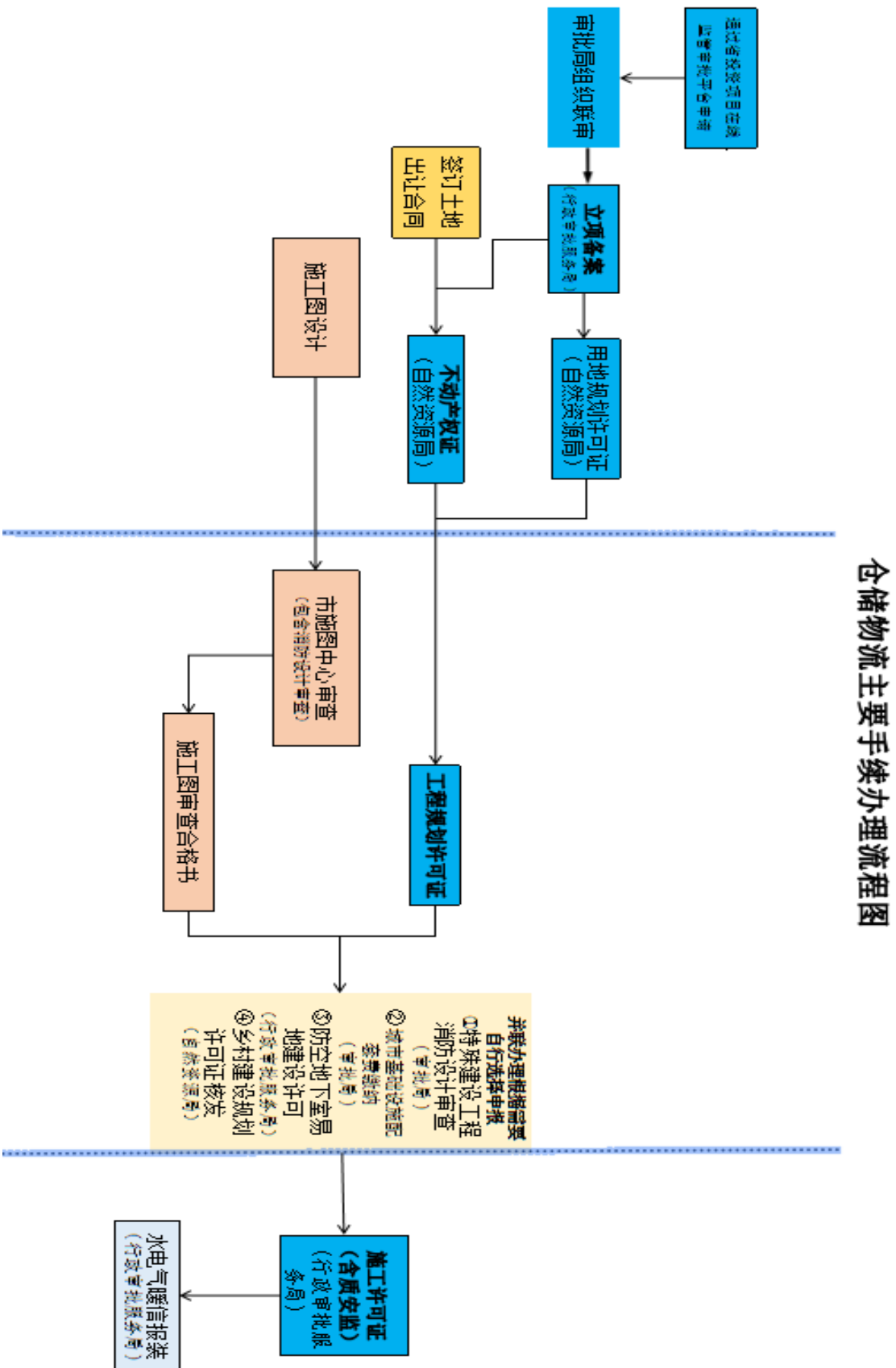
- 附件：1.高青县工程建设项目“开工一件事”申请表
2.各项目主要手续办理流程图

附件 1

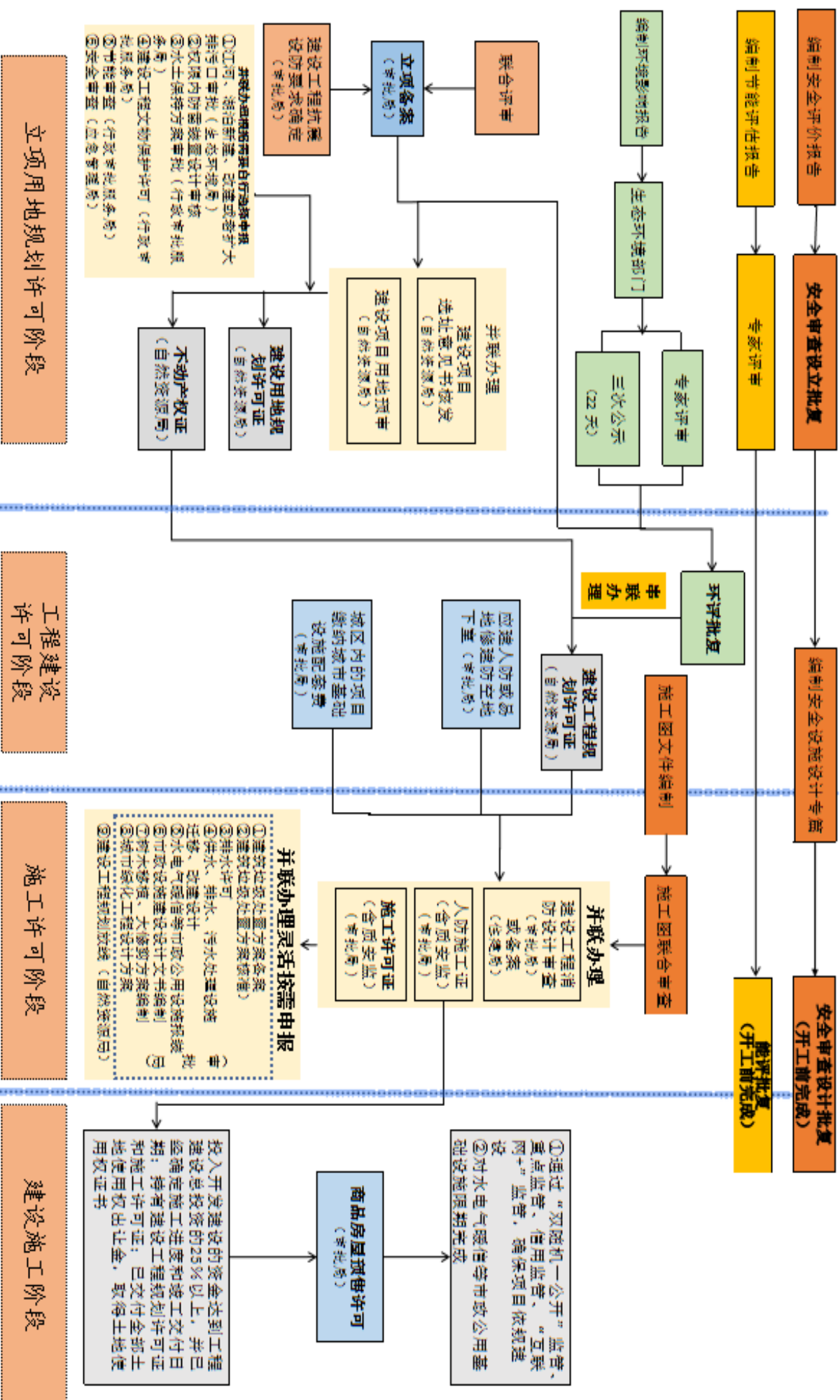
高青县工程建设项目“开工一件事”申请表

项目名称			
项目单位			
法人代表		联系电话	
项目负责人		联系电话	
项目类型	<input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 光伏 <input type="checkbox"/> 危化品 <input type="checkbox"/> 房地产 <input type="checkbox"/> 仓储物流 <input type="checkbox"/> 标准化厂房 <input type="checkbox"/> 其他_____（简写说明）		
预评审事项	<input type="checkbox"/> 安全预评价 <input type="checkbox"/> 节能评审 <input type="checkbox"/> 抗震设防 <input type="checkbox"/> 环境影响评 <input type="checkbox"/> 水土保持报告 <input type="checkbox"/> 文物勘探 <input type="checkbox"/> 土壤污染物调查 <input type="checkbox"/> 水资源论证 <input type="checkbox"/> 地质灾害评估 <input type="checkbox"/> 矿产压覆区域评估 <input type="checkbox"/> 其他_____（简写说明）		
项目性质	政府投资/企业投资		
用地规模			
项目位置（四至范围）			

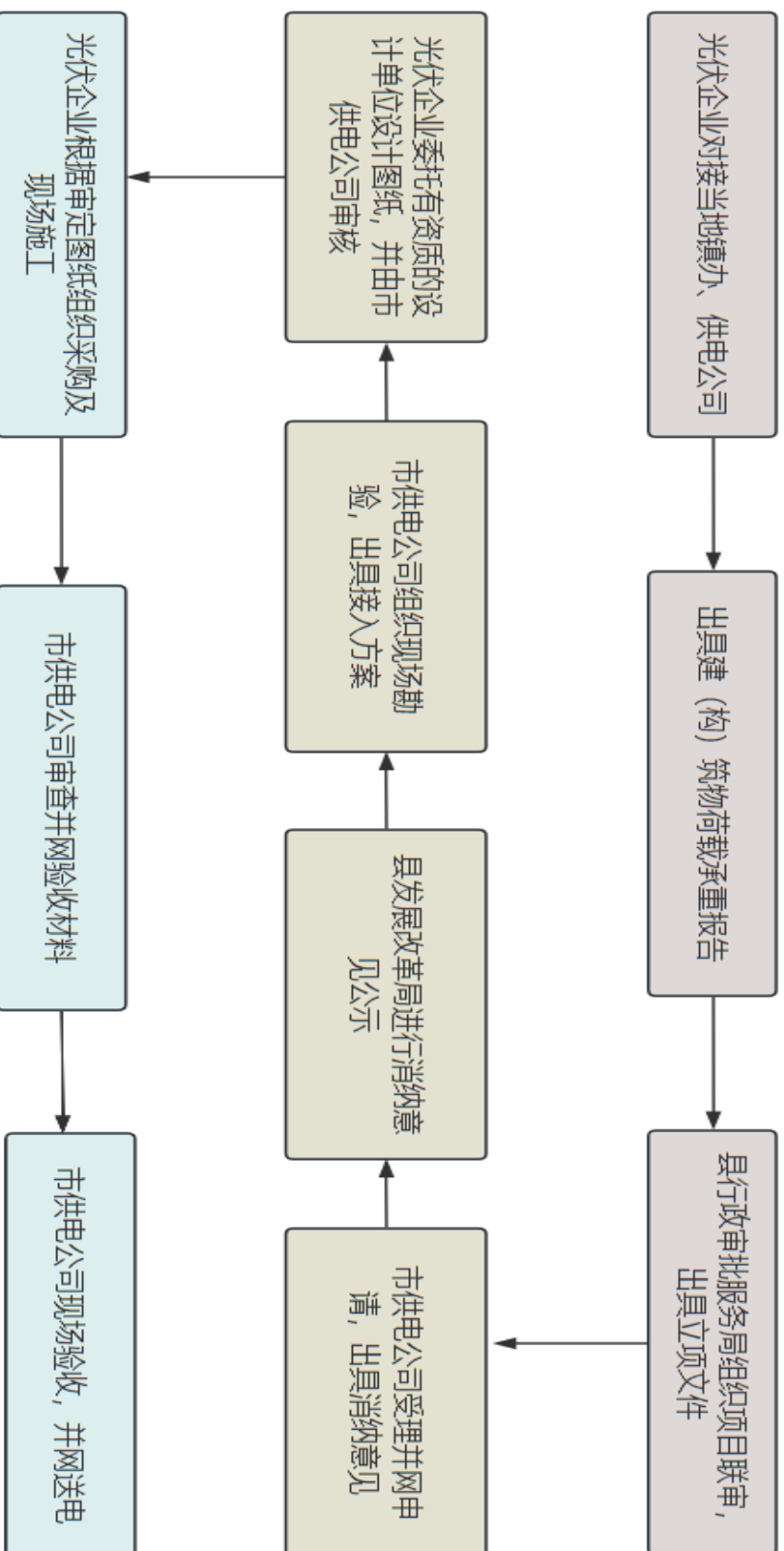
<p>主要建设内容</p>	
<p>投资规模</p>	
<p>土地概况及办理 进展情况</p>	
<p>项目建设单位：（盖章）</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	
<p>审批部门意见：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	



房地产项目主要手续办理流程

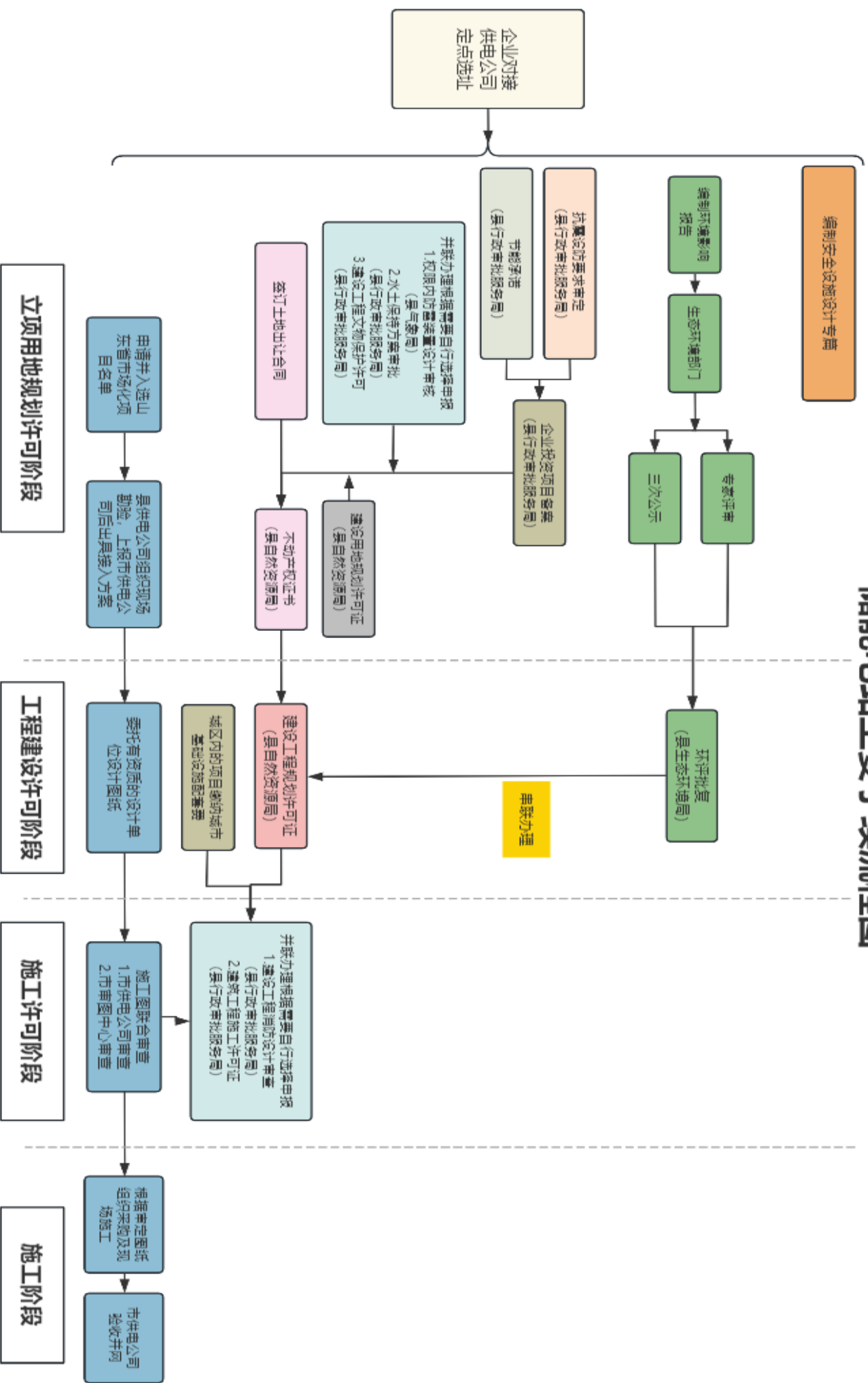


工商业光伏（容量6兆瓦以上）主要手续流程图

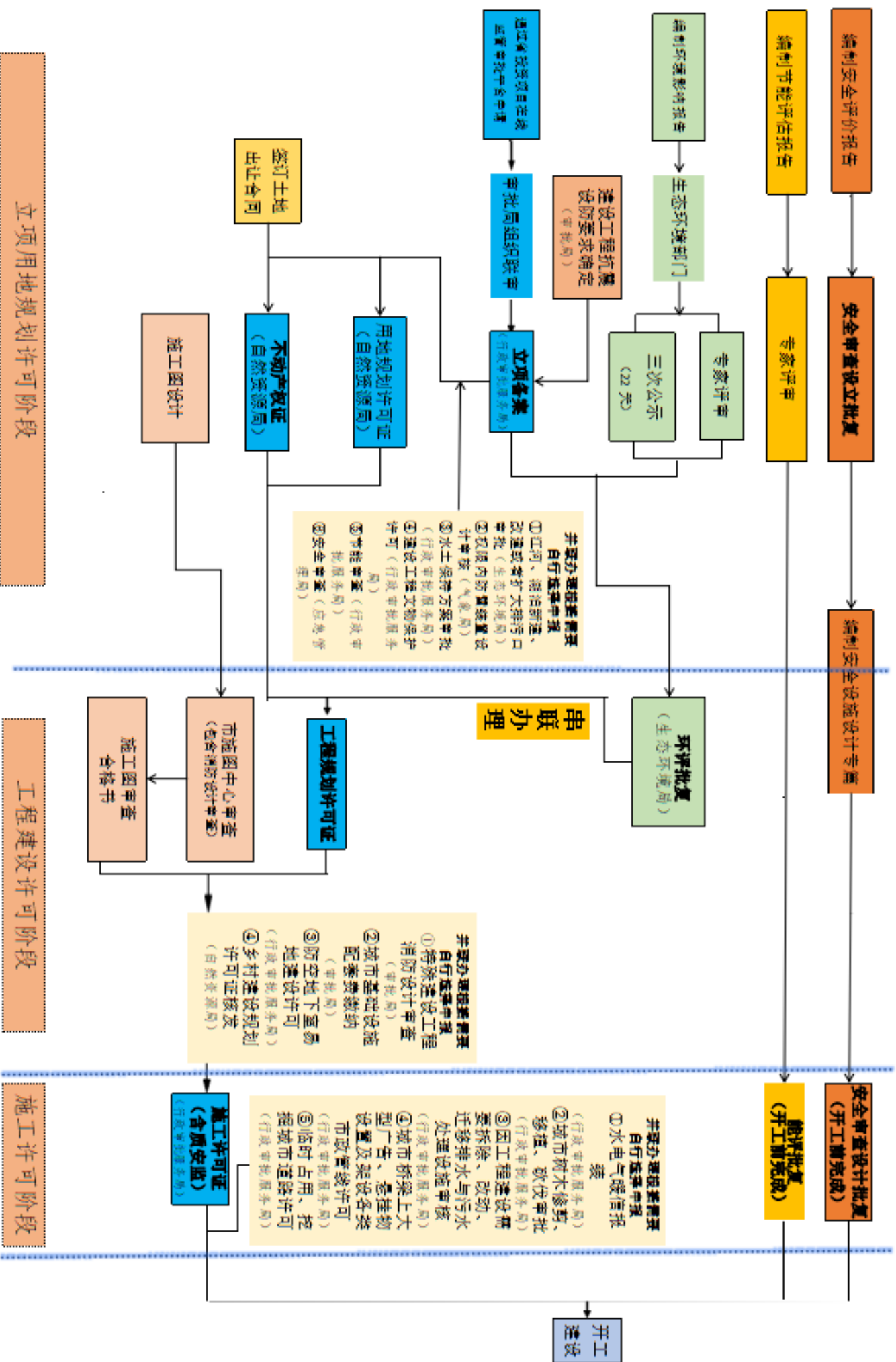


(此事项全部为串联事项)

储能电站主要手续流程图



危化品项目主要手续办理流程



化工项目主要手续办理流程

